

Projekt pozemkových úprav k.ú. Slatinka nad Bebravou

kraj : Trenčiansky
okres : Bánovce nad Bebravou
obec : Slatinka nad Bebravou
etapa : 3a - Vykonanie projektu PÚ

Plán prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní

Úvod

Vykonania projektu pozemkových úprav je riadené podľa zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Projekt pozemkových úprav v k.ú. Slatinka nad Bebravou (ďalej len „projekt“ alebo „PPÚ“) bol spracovaný na základe rozhodnutia správneho orgánu Okresného úradu v Bánovciach n/Bebr., odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva, ktorý projekt nariadil v zmysle § 8 ods.1 zákona z dôvodov podľa § 2 ods.1 písm.a) zákona - verejnou vyhláškou č. PPLH 1232/2003 zo dňa 10.07.2003.

Cieľom plánu prechodu na nové usporiadanie je dohodnúť a zdefinovať postup a zásady, podľa ktorých vstúpia vlastníci do držby a výkonu ich vlastníckych a užívacích práv na navrhnutých nových pozemkoch. Postup bol podľa zákona dohodnutý so združením účastníkov pozemkových úprav (ZÚPÚ) - prerokovaný na riadnom zasadnutí predstavenstva ZÚPÚ dňa 28. 1. 2009. Tento postup sa zverejní spolu s nariadením ObPÚ na vykonanie projektu PÚ.

Prerokovať dohody medzi účastníkmi konania a vlastné vypracovanie tohto postupu je o.i. požadované v §14 ods.8 zákona, ktorý stanovuje, že „*Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v rozhodnutí zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam*“. V tomto postupe sú preto tiež definované náležitosti, akým spôsobom si vlastníci uplatnia svoje práva, kedy vstúpia do držby a ako a kedy vzniknú nové nájomné a užívacie vzťahy.

V lokalitách na poľnohospodárskej pôde, kde prichádza k hospodáreniu na vlastných pozemkoch sa niektorí z pôvodných užívateľov rozhodli premiestniť tieto do inej lokality. V návrhu nového usporiadania sme plne rešpektovali náležitosti odsúhlasené v predošlých etapách – najmä všeobecné zásady funkčného usporiadania územia (VZFU) a zásady umiestnenia nových pozemkov (ZUNP) a v prevažnej väčšine prípadov sa nám podarilo umiestniť všetkých samostatne hospodáriacich roľníkov (SHR) do uceleného bloku najmä na ornej pôde, takže až na niekoľko prípadov na trvalých trávnych porastoch a ostatných plochách nedochádza k zásadnému obmedzeniu veľkoplošného obrábania na styku s blokmi SHR.

V lokalitách na lesných pozemkoch, kde boli vyčlenené súkromné lesné pozemky, sú v súčasnosti v prevažnej väčšine pozemkov užívateľom Lesy SR, š.p., pozemky súkromných vlastníkov boli podľa možností umiestňované v ucelených blokoch a taktiež pozemky SR a nezistencý vlastníkov boli umiestňované, pokiaľ to dovoľovali zásady a zákonné kritéria v ucelených blokoch v susedstve.

Spracovanie a odsúhlasenie postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní má najmä zabezpečiť aby :

1. na poľnohospodárskych pozemkoch nábeh na hospodársky rok 2010 bol pre každého vlastníka a užívateľa urobený v tých hraniciach nových pozemkov ako sú odsúhlasené v schválenom projekte
2. bolo umožnené vstúpiť do užívania lesných pozemkov resp. uzatvoriť nájomný vzťah v súlade so zákonom č. 504/2003, najskôr však odo dňa právoplatnosti schválenia vykonania projektu pozemkových úprav, t.j. v predpokladanom termíne **31.3.2010**
3. sa príslušní poľnohospodári a vlastníci a užívatelia lesov oboznámili s polohou vytyčovaných význačných lomových bodov hraníc pozemkov na styku PP a LP, a na styku veľkoplošného obrábania a SHR a aby odsúhlasili spôsob stabilizácie, signalizácie a režim ochrany a kontroly týchto bodov

Zmeny užívania na rozhraní SHR a PD Slatina nad Bebravou:

Odchyľne od pozemkov do dočasného užívania podľa §15 zákona budú vyčlenené pozemky do vlastného užívania vlastníkov v projektovom bloku B1, kde dôjde k posunu hranice medzi SHR a PD do bloku KN p.č. 458/1, v tomže projektovom bloku dôjde k zmene na KN p.č. 217 do vlastného užívania, v projektovom bloku B2 v lokalite Dolina, dôjde k rozšíreniu vlastného užívania o ostatné pozemky a trvalé trávne porasty od hospodárskeho dvora po obecné ihrisko (vrátane) a na pozemku oproti obecnému ihrisku. Taktiež v lokalite Dráhy trvalý trávny porast medzi HPC5 a intravilánom a časť ornej pôdy (z KN p.č. 443/1) prejde do vlastného užívania, v južnej časti v okolí požiarnej nádrže vstúpia do užívania dvaja SHR, hneď od hranice intravilánu obce. V projektovom bloku B3 všetky poľnohospodárske pozemky budú vo vlastnom užívaní ich vlastníkov. V projektovom bloku B6 v lokalite Janovce budú do vlastného užívania prebraté dva pozemky TTP, v lokalite Paušovce (Kabátovce) budú do vlastného užívania prebraté pozemky v južnej časti medzi lesnými pozemkami a poľnou cestou OPPC6, taktiež jeden pozemok pod Ostrickým lesom, v lokalite Lazinky dva pozemky v južnej časti poľnohosp. pôdy od hranice lesných pozemkov, v lokalite Chmelince pozemky na doterajšej KN p.č. 489.

Zmeny užívania na lesných pozemkoch:

Zmeny ku ktorým dôjde z dôvodu úpravy hranice medzi pozemkami lesných spoločenstiev a ktoré budú vytyčené najneskôr do 31.7.2009 budú vyriešené odovzdaním, resp. upravením príslušnej dokumentácie medzi LSR a spoločenstvami, na plochách, ktoré bude mať do termínu schválenia vykonania projektu v držbe LSR, š.p. bude potrebné po vydokladovaní vlastníctva požiadať LSR, š.p. o ich vydanie do užívania v súlade so zákonom o lesoch.

Súkromné lesné pozemky, patriace zisteným vlastníkom budú v celom rozsahu vytyčené a s hranicami oboznámení ich vlastníci, prípadne predstavenstvo, za neaktívnych účastníkov. Vlastníci, ktorí budú mať záujem vstúpiť do držby vlastných lesných pozemkov, budú môcť do užívania vstúpiť **najskôr ku dňu právoplatnosti rozhodnutia** o vykonaní projektu pozemkových úprav v kat. území Slatinka nad Bebravou, a to na základe **žiadosti o vydanie lesnej nehnuteľnosti** z užívania LSR, š.p., o.z. Trenčín, ktorý bude tieto pozemky aj naďalej užívať v súlade so zákonom o lesoch v tom prípade, že vlastníak takéhoto lesného pozemku o vydanie nepožiadala. Taktiež v tom prípade, že vlastníak bude mať záujem o uzavretie nájomnej zmluvy podľa zák. č. 504/2003 Z.z. na lesný pozemok, bude povinný o toto požiadať LSR, š.p., ktorý po ekonomickej analýze pozemku a LHP uzavrie resp. odmietne uzavrieť.

A.) Dohody urobené so súčasnými nájomcami, obcou a urbárskou spoločnosťou :

PD Slatina nad Bebravou - obhospodarujú prevažnú väčšinu poľnohospodárskych pozemkov v v k.ú. Slatinka nad Bebravou

- berú na vedomie zánik doterajších nájomných vzťahov postupom ako ho stanovuje zákon (teda až po právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania PPU) a potvrdzujú zámer uzatvoriť nové nájomné zmluvy s vlastníkami pôdy
- k príprave nových zmlúv dostanú z návrhu nového stavu príslušný podklad - po dohode s ObPU ho vyhotoví a dodá spracovateľ projektu
- akceptujú zmeny v užívaní a preberajú nové plochy do užívania tak, ako je to definované v tomto materiále a prílohách
- na ornej pôde požadujú presné vytýčenie najneskôr v dobe prípravy pôdy pre následnú plodinu, geodet požaduje prítomnosť zodpovedného agrónoma pri vytyčovaní, resp. pri prevzatí vytýčených bodov
- berú na vedomie režim kontroly a ochrany vytýčených význačných lomových bodov hraníc pozemkov medzi LP a PP a medzi SHR a PP v ich užívaní a zaväzujú sa tento režim dodržiavať – režim je súčasťou tohto materiálu – vid' bod „C.1.“
- berú na vedomie režim ochrany PP pred náletom lesného porastu a zaväzujú sa tento režim dodržiavať – režim je súčasťou tohto materiálu – vid' bod „C.2.“

URBÁRSKA SPOLOČNOSŤ Slatinka nad Bebravou – preberajú do vlastného obhospodarovania lesné urbárske pozemky

- berú na vedomie zánik doterajších nájomných vzťahov, užívať však budú len pozemky vo vlastníctve urbárskej spoločnosti a plochy primknuté k urbárskym pozemkom v spoluvlastníctve členov lesného spoločenstva
- požadujú presné vytýčenie svojich pozemkov – bude vytýčené pri vykonaní projektu v termíne a postupom podľa zmluvy v roku 2009 - po vzájomnom dohovore s geodetmi
- berú na vedomie režim kontroly a ochrany vytýčených význačných lomových bodov hraníc pozemkov medzi PP a LP v ich užívaní a zaväzujú sa tento režim dodržiavať – režim je súčasťou tohto materiálu – vid' bod „C.1.“
- berú na vedomie režim ochrany PP pred náletom lesného porastu a zaväzujú sa tento režim dodržiavať – režim je súčasťou tohto materiálu – vid' bod „C.2.“

OSTRICE lesné spoločenstvo – preberajú do vlastného obhospodarovania svoje lesné pozemky

- užívať budú len pozemky vo vlastníctve lesnej spoločnosti
- požadujú presné vytýčenie svojich pozemkov – bude vytýčené pri vykonaní projektu v termíne a postupom podľa zmluvy v roku 2009 - po vzájomnom dohovore s geodetmi
- berú na vedomie režim kontroly a ochrany vytýčených význačných lomových bodov hraníc pozemkov medzi PP a LP v ich užívaní a zaväzujú sa tento režim dodržiavať – režim je súčasťou tohto materiálu – vid' bod „C.1.“

OBEC Slatinka nad Bebravou – zo zákona preberajú do vlastníctva všetky pozemky tvoriace spoločné zariadenia a opatrenia (SZaO) - cesty a ich sprievodnú zeleň a iné prvky MUSES na PP, berú na vedomie zánik doterajších nájomných vzťahov

- na užívanie lesných pozemkov sa vzťahujú zákonné predpisy, k ich užívaniu je potrebné uzavrieť dohodu s LSR, š.p.
- požadujú presné vytýčenie svojich pozemkov – pozemky tvoriace SZaO budú vytýčené význačnými lomovými bodmi pri vykonaní projektu v termíne podľa zmluvy, avšak len v miestach, ktoré nebudú obmedzovať veľkoplošné obrábanie; do priameho užívania obce Slatinka nad Bebravou odo dňa schválenia vykonania projektu dôjde na (pozemky označené podľa Rozdeľovacieho plánu): p.č. 2048 (piesková baňa na Prašníkoch), 2026 (lom od Slatiny nad Bebravou), 2001-2003 (lom od Krásnej Vsi), 2006, 2007, 2008, časť 2009-2011

- (navrhovaný Polder a prístup k nemu), 2004 (HPC4), 2020-2021 („Roškov jarok“), 2040 (exist. poľná cesta do Doliny), 2035, 2038 (exist. poľná cesta popod Ukovec), 2023-2025 (existujúca poľná cesta na Chrieby a okolité ost. plochy), 2050 (ostatná plocha na Kopanici), 2041, 2042 (poľné cesty nad Bukovinou), 2043 (poľná cesta na Janovcoch), 2047, 2046, 2045 (poľné cesty na Paušovcoch), ostatné do času ich skutočnej realizácie do nájmu PD Slatina nad Bebravou
- berú na vedomie režim kontroly a ochrany vytýčených význačných lomových bodov hraníc pozemkov medzi PP a LP v ich užívaní a zavazujú sa tento režim dodržiavať – režim je súčasťou tohto materiálu – vid' bod „C.1.“
 - berú na vedomie režim ochrany PP pred náletom lesného porastu a zavazujú sa tento režim dodržiavať – režim je súčasťou tohto materiálu – vid' bod „C.2.“

Lesy SR - obhospodarujú prevažnú väčšinu lesných pozemkov v v.k.ú. Slatinka nad Bebravou

- berú na vedomie právo súkromných vlastníkov požiadať o vydanie lesných pozemkov odo dňa právoplatného schválenia vykonania projektu, resp. požiadať o uzavretie nájomnej zmluvy podľa zákona 504/2003 Z.z. **Nakoľko však nie je možné z dôvodu zabezpečenia kontinuity hospodárenia na lesných pozemkoch v súlade so zákonom o lesoch tieto „opustiť“ k tomuto termínu bez odovzdania konkrétnemu zodpovednému vlastníkovi, resp. uzavretia nájomnej zmluvy, požadujú od vlastníkov nových lesných pozemkov, ktorí chcú vstúpiť aj do ich držby, aby túto skutočnosť preukázali žiadosťou o vydanie lesného pozemku do užívania v súlade so zákonom o lesoch. V opačnom prípade zostanú LSR, š.p. v užívaní týchto plôch tak, ako doteraz.**
- akceptujú zmeny v užívaní na hranici s lesnými spoločenstvami a preberajú nové plochy do užívania tak, ako je to definované v tomto dokumente a prílohách
- požadujú presné vytýčenie rozhrania medzi pozemkami, ku ktorým nebudú mať vlastnícke právo, správu nezistených vlastníkov a súkromnými lesnými pozemkami
- berú na vedomie režim kontroly a ochrany vytýčených význačných lomových bodov hraníc pozemkov medzi LP a PP, aj medzi LSR a súkromnými lesnými pozemkami a zavazujú sa tento režim dodržiavať – režim je súčasťou tohto materiálu – vid' bod „C.1.“
- berú na vedomie režim ochrany PP pred náletom lesného porastu a zavazujú sa tento režim dodržiavať – režim je súčasťou tohto materiálu – vid' bod „C.2.“

B.) Podmienky a lehoty na vstúpenie do držby a do vlastníctva :

Podľa všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (VZFU) sú odsúhlasené trasy prístupových komunikácií k novým pozemkom. Tieto cesty sú zväčša už aj v súčasnosti vyjazdené a pre poľnohospodárske využívanie pozemkov sú niektoré už používané. Všetky komunikácie tvoriace prístupy na nové pozemky súkromných vlastníkov sú definované ako spoločné zariadenia a opatrenia a sú evidované do vlastníctva obce – teda ako verejne prístupné komunikácie. Význačné lomové body trasy ciest budú vytýčené spolu s ostatnými novými pozemkami a v termíne nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia ObPÚ o schválení vykonania PPU budú oficiálne prístupné pre používanie. Pre poľnohospodárske účely budú tieto cesty príslušným vlastníkom a užívateľom prístupné už skôr, a to hneď po vytýčení nových pozemkov s cieľom, aby na nich mohli noví užívatelia začať hospodáriť bezprostredne po ich vytýčení.

Do doby schválenia vykonania PPU platí prechodný režim a tie pozemky, kde prišlo k zmene pôvodne vyjazdenej trasy cesty sú prístupné len tým vlastníkom a užívateľom, ktorí ich využívajú za účelom hospodárenia na svojich nových pozemkoch, ktoré sú týmito komunikáciami sprístupnené.

PODMIENKY :

- každý vlastník so známym pobytom (teda aj tí, ktorých v konaní zastupuje SPF)
 - 1.) má právo slobodne sa rozhodnúť či vstúpi do nájomného vzťahu, alebo bude svoj pozemok obhospodarovať sám alebo prostredníctvom ním poverených osôb
(pri prerokovaní návrhu nového stavu sa však už vlastníci k vlastnému užívaniu záväzne vyjadrili a s týmto zreteľom boli nové pozemky SHR už umiestnené do príslušných honov - preto iné/nové rozhodnutia vlastníkov obrábať svoju pôdu, alebo ju zveriť do nájmu inému užívateľovi sa v ďalšom období môžu/budú realizovať len za predpokladu dodržania postupu v zmysle zákona č.504/2003 Z.z.)
 - 2.) vstupuje do držby a do vlastníctva nového pozemku najneskôr v termíne uvedenom v tomto materiále

- každý vlastník – vstupujúci do vlastného užívania
 - 3.) si musí byť vedomý, že vytýčením nového pozemku tento preberá ako poľnohospodársky pozemok a je povinný zabezpečiť jeho obrábanie/udržiavanie v zmysle platných právnych noriem SR, najmä hospodáriť na ňom v súlade s požiadavkami na ochranu pôdy, kde kontrolným orgánom je príslušný odbor ObPÚ v Trenčíne, ako aj v súlade s platnými právnymi normami vzťahujúcimi sa k obecnej samospráve - VZN vydané obcou Slatinka nad Bebravou

- majetok vlastníkov s nezisteným pobytom
 - 4.) majetok vlastníkov s nezisteným pobytom, ktorý spravujú Lesy SR a SPF bude zmluvne daný do nájmu, resp. užívaný zo zákona (LSR) ako celok za všetkých takýchto vlastníkov, s ohľadom na to, kde sa príslušný pozemok, alebo spoluvlastnícky podiel ku pozemku takéhoto vlastníka nachádza.

LEHOTY :

- 1.) Po nariadení vykonania projektu budú vytýčené význačné lomové body hraníc nových pozemkov – najmä blokov v užívaní PD a SZO na PP (presné počty, poloha a spôsob stabilizácie a signalizácie jednotlivých význačných bodov boli predmetom odsúhlasenia so ZÚPÚ a ich presný zoznam s konečnou platnosťou ešte potvrdí SK v Bánovciach n.B.) najneskôr do 31.7.2009
- 2.) Najneskôr do 31.7.2009 budú vytýčené všetky lomové body hraníc nových pozemkov, na ktorých účastníci vstupujú do užívania. Vytýčenie sa vykoná drevenými kolíkmi a na vlastné náklady si trvalé označenie zabezpečí každý vlastník sám podľa potreby.
- 3.) **POZEMKY PONECHÁVANÉ V DLHODOBOM NÁJME SA NEVYTYČUJÚ.**
- 4.) Vytýčené lomové body vlastníckej hranice je vlastník povinný v zmysle § 19 písm. c katastrálneho zákona trvalo stabilizovať a to najneskôr do 30 dní od dňa zápisu projektu do KN. Predpokladaný zápis projektu do KN bude v roku 2010 .
- 5.) Účastník sa stáva právoplatným vlastníkom nového pozemku až dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu.
O zápise do KN na LV bude každý vlastník upovedomený cestou SK - zaslaním informatívneho výpisu z LV a až vtedy budú v katastri zapísané vaše nové čísla parciel (preto do tej doby nežiadajte SK o vydanie nových čísiel parciel podľa nového stavu – SK vám nebude vedieť vyhovieť skôr, ako zapíše projekt do KN).
- 6.) Rovnaká lehota, teda deň nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu, je najneskorší termín, kedy vlastník vstupuje tiež do držby a sám zodpovedá za obrábanie svojho pozemku, alebo za zverenie pozemku do nájmu.
- 7.) Medzi dňom vydania rozhodnutia o schválení vykonania projektu a jeho nadobudnutím právoplatnosti, plynie zákonná lehota potrebná na jeho doručenie verejnou vyhláškou. Tento čas sa využije na oboznámenie vlastníkov a účastníkov konania s možnosťou

- uzatvoriť nájomný vzťah ku svojim novým pozemkom s PD Slatina nad Bebravou.
- 8.) Do držby a užívania nového poľnohospodárskeho a ostatného pozemku môže vlastník vstúpiť po uvoľnení pozemku doterajším užívateľom tak, ako bolo dohodnuté - najneskoršie však 1. októbra 2009.
 - 9.) Do držby a užívania nového lesného pozemku môže vlastník vstúpiť až po právoplatnom schválení vykonania projektu PÚ a vydaní tohto z držby LSR, š.p.
 - 10.) Oficiálne - verejné používanie novo navrhnutých vytýčených trás poľných ciest je možné až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu. Do tej doby je ich využívanie obmedzené len pre tých vlastníkov, ktorí sa po týchto cestách musia dostať ku svojim pozemkom za účelom ich obhospodarovania.
 - 11.) Tu uvedené lehoty o nadobúdaní vlastníctva alebo vstupovania do držby, nie sú priamo podmienené termínami zápisu údajov projektu PÚ do KN.
 - 12.) Preklzné doby, ktoré týmto postupom prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní môžu vzniknúť, nie sú procesne ani právne zvlášť závažné.

C.1.) Režim ochrany a kontroly význačných lomových bodov :

1. Ochrana a kontrolu je povinný vykonávať každý, kto je akýmkoľvek spôsobom činný v danom priestore - tak vlastník ako aj nájomca pozemkov.
2. Za význačný lomový bod sa považuje taký bod, ktorý je významný pre účely vlastníckej hranice, alebo hranice medzi dvoma rozdielnymi druhmi pozemkov. Je to napr. bod, kde sa plynulý priebeh vlastníckej hranice výrazne lomí od priamky, bod na styku s katastrálnou hranicou, prípadne iný dôležitý bod, pričom body by nemali byť od seba vzdialené viac ako cca 350 m a zároveň je reálny predpoklad nezničenia tohto bodu pri výkone poľnohospodárskej alebo lesohospodárskej činnosti.
3. Význačné body budú zvýraznené/signalizované dreveným kolom, hranolom alebo inou značkou výšky cca 1,5 m.
4. Zoznam a polohy všetkých vytýčených význačných bodov budú prehľadne spracované a všetkým dotknutým nájomcom a vlastníkom predmetných pozemkov budú poskytnuté za účelom možnosti zabezpečovania ich kontroly a ochrany.
5. Ochrana význačných lomových bodov je potrebná za účelom zabezpečenia ich primárnej funkcie – zvýrazniť vlastnícku hranicu a zabrániť nekontrolovanému posunu medzi dvoma rozdielnymi druhmi pozemkov.
6. Kontrolu spravidla vykonáva každoročne pri poľných prácach nájomca PP, príslušný lesný hospodár a zistené poškodenia bodov, alebo posun lesného pozemku do PP dá na vedomie obecnému úradu a nájomcovi lesného celku. Kontrolu môže vykonávať celoročne aj vlastník pozemku, avšak nesmie pritom spôsobiť žiadnu škodu na poraste príslušného nájomcu.
7. Kto spôsobí škodu alebo úplné zničenie význačného bodu je povinný zabezpečiť jeho opätovné vytýčenie na vlastné náklady. Vytýčenie sa požaduje v 3. triede presnosti.

C.2.) Režim ochrany PP pred náletom lesného porastu :

1. Ak príde ku previsom alebo spadnutiu konárov alebo celých stromov na PP a nájomca nemôže preto riadne vykonať agrotechnické činnosti, je oprávnený tento porast odstrániť a drevnú hmotu sám zužitkovať. Toto neplatí, ak ide o kalamitné alebo také iné situácie, pri ktorých lesný porast popadá na PP hustejšie ako po 100 m.
2. Ak nájomca PP nemá záujem na odstránení spadnutého drevného porastu podľa bodu „1.“, oznámi toto príslušnému nájomcovi lesných pozemkov minimálne mesiac pred predpokladaným termínom agrotechnických prác a vyzve ho na odstránenie porastu. Nájomca resp. vlastník LP je povinný daný porast v tejto lehote z PP odstrániť.

3. Výzva na odstránenie spadnutého porastu a označenie lokality, musia byť udané nespochybniteľným a nezameniteľným spôsobom (napr. doručenkou; lokalita názvom honu, mapkou a p.).
4. Ak si nájomca resp. vlastník LP neplní svoju povinnosť postupom v zmysle bodu „2.“ a kvôli dlhodobému zanedbaniu obrábania príde k devastácii PP, nariadi sa rekultivácia príslušnej plochy späť do PP na náklady toho nájomcu resp. vlastníka LP, ktorý danú situáciu spôsobil.
5. Ak si nesplní svoje povinnosti v zmysle bodov „1.“ a „2.“ nájomca PP, to znamená ak sám neodstráni ani nevyzve nájomcu resp. vlastníka LP na odstránenie nežiadúceho porastu z PP, tak sa spätná rekultivácia vykoná na náklady toho nájomcu PP, ktorý danú situáciu spôsobil.
6. Nájomca, alebo vlastník LP môže odstraňovanie nežiadúceho porastu vykonávať aj z vlastnej iniciatívy - mimo postupu podľa bodu „2.“, nesmie však spôsobiť škodu na poraste nájomcu PP a musí mať s nájomcom urobenú dohodu o vstupe na pozemky za daným účelom.

D.) Záverečné ustanovenie :

Tento postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní a pravidlá v ňom uvedené boli predmetom prerokovania so všetkými tu uvedenými osobami a inštitúciami. Súhlas s takto spracovaným znením postupu a vôľu prísne dodržiavať v ňom ustanovené pravidlá vyslovili všetci zástupcovia zainteresovaných strán. Konečné znenie tohto dokumentu bolo prerokované a schválené na riadnom zasadnutí predstavenstva ZÚPÚ v Slatinke nad Bebravou dňa 28.1.2008

vypracoval: Ing. Vladimír Schwarz, 28.1.2009